

# Ripatin Vesiosuuskunta

Hirvensalmi

Tilinpäätös

1.1. – 31.12.2021

Tilinpäätöksen laati: Esa Haapanen / Haapa Tilipalvelu Oy

## SISÄLLYSLUETTELO

Vuosikertomus	sivu 1-9
Vertailuna tulos- ja tasetaulukko 2016 – 2021	sivu 10-11
Talousarviovertailu	sivu 12
Tuloslaskelma	sivu 13
Tase	sivu 14-15
Liitetiedot	sivu 16
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	sivu 17
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	sivu 18
Tilinpäätösmerkintä	sivu 18

---

# VUOSIKERTOMUS

## YLEISTÄ RIPATIN VESIOSUUSKUNNASTA

Vesiosuuskunta perustettiin v. 2001 toimittamaan ja jakelemaan puhdasta raakavettä haja-asutusalueella sijaitseville jäsenkiinteistöille, jotka olivat kotitalouksia, ja vesiosuuskunnan toiminnan alkuvuosina vielä alueella toimivia maatiloja sekä yrityksiä. Vesiosuuskunnan rakentama runkolinja valmistui v. 2003, ja se on pituudeltaan noin 40 km. Toinen osuus pituudeltaan 3,4 km rakennettiin 20 uutta liittymää varten Ilokallionniemelle ja Tuhankosken-alueelle v. 2008.

Vesiosuuskuntaan voivat liittyä edelleen sellaiset alueella sijaitsevat kiinteistöt, joille on mahdollista rakentaa liittymä ilman, että maastonmuodostukset sitä estävät. Vesiputken rakentaminen edellyttää luvan niiltä maanomistajilta, joiden maa-alueiden kautta rakentaminen tapahtuu. Vesiosuuskunnan hallitus ja tekninen isännöinti suunnittelevat ja organisoivat maanrakennukseen liittyvät työt uutta vesiosuuskuntaan liittyvää kiinteistöä varten.

### Tilikausi 1.1. – 31.12.2021

Ripatin vesiosuuskunta osti tarkastelujakson aikana raakavettä 2993 m<sup>3</sup> Hirvensalmen Vesi Oy:ltä. Vesiosuuskunta laskutti liittymätalouksiltaan lokakuussa sitä edeltävältä noin 14 kk:n ajalta 3102 m<sup>3</sup> ostamastaan vedestä.

Osuuskunnan jäsenkiinteistöistä 31 ilmoitti mittarilukemansa jääneen alle minimikulutusrajan, joka oli edelleen 12 m<sup>3</sup>/laskutusjakso.

Veden kulutus lisääntyi 106 m<sup>3</sup> verrattuna edelliseen tilikauteen 2020, joka oli ensimmäinen pandemiavuosi maassamme. Vesiosuuskunnan vettä käyttävissä vapaa-ajan talouksissa asuttiin mahdollisesti pidempiä jaksoja kuin ennen ns. pandemiavuosia.

Kissakosken pumppaamosta etänä saatavien vesimittarilukemien mukaan osuuskunnalle toimitettiin raakavettä 3024 m<sup>3</sup>, joka on keskimäärin noin 8 m<sup>3</sup>/vrk koko tarkastelujaksolla. Juoksutuksiin vettä käytettiin 20,1 m<sup>3</sup>. Vesiosuuskunnan putkistossa ei havaittu vuotoja.

Vertailtaessa ostettuja, laskutettuja sekä mittarikaivon kautta toimitettuja kuutioita on huomioitava, että laskutuksessa käytetty kuutiomäärä on karkeasti laskettuna kunkin vesimittarin syksyjen 2020 ja 2021 lukemien erotus. Runkolinjaan vettä syöttävän pumppaamon kautta ilmoitettu vesimäärä (ostetut vesikuutiot) on sen sijaan mitattu ainoastaan ja vain kalenterivuodelta.

Tarkasteltaessa vuoden 2021 viimeisintä kolmannelta (syys-joulukuu) voidaan todeta, että kokonaisvedenkulutus oli 800 m<sup>3</sup>. Edellisenä vuonna 2020 vastaavan ajanjakson kulutus oli 806 m<sup>3</sup>. Vedenkulutus oli alimmillaan helmi- (147 m<sup>3</sup>) ja marraskuussa (147 m<sup>3</sup>), kun taas suurimmillaan heinäkuussa (462) m<sup>3</sup>.

- Vesiosuuskunnan liikevaihto oli 24.299,51 e. Lyhytaikaiset myyntisaamiset olivat tilikauden lopussa 368,58 e.
- Osuuskunnan kokous hyväksyi perusmaksuksi hallituksen esityksen, jonka mukaan perusmaksu pidetään muuttumattomana, ja se oli 200 e/v. sisältäen arvonlisäveroa 38,71 e. Vesiputkikilometriä kohden ilmaistuna perusmaksu oli noin 3,75 e.
- Ripatin vesiosuuskunta osti raakavettä Hirvensalmen Vesi Oy:ltä hintaan 2,52 e/m<sup>3</sup> (sis. alv 24 %) vuonna 2021. Ostohinta nousi 0,03 e/m<sup>3</sup> edellisestä vuodesta.
- Perusmaksu, jonka raakaveden toimittaja perii kuukausittain, nousi 1,25 e/kk (alv 0 %) ja oli tarkastelujaksolla 82,75 e/kk (alv 0 %). Vuodesta 2019 perusmaksu on noussut 3,75 e/kk (alv 0 %).

- Vesiosuuskunnan hallitus esitti 0,04 e/m<sup>3</sup> korotusta vedenhintaan osuuskunnan kokoukselle, joka hyväksyi esityksen. Vesiliittymäkiinteistöt maksoivat vesikuutiosta tarkastelujaksolla arvonlisäveroineen 2,64 e/m<sup>3</sup>.
- Minimilaskutusraja pidettiin muuttumattomana: 12 m<sup>3</sup>/liittymäkiinteistö. Kyseessä on perusteltu käytäntö, jolla on haluttu ohjata liittymätalouksia käyttämään osuuskunnan toimittamaa vettä, mikä varmistaa osaltaan veden laadun jakeluverkostossa. Vesiosuuskunta laskutti kyseisiltä 31 liittymäkotaloudelta minimikulutuksena 34,32 e (sis. alv 24 %).

### **Vesiliittymät**

Tilikauden 2021 lopussa vesiosuuskuntaan liittyneitä kiinteistöjä oli 107. Tilikauden aikana käyttöön otettiin yksi vesiliittymä. Käyttöönottamattomia vesiliittymiä oli kaksi vuoden lopussa ja rakentamattomia viisi. Vesiosuuskunta ei rakentanut uusia vesiliittymiä toimintavuoden 2021 aikana.

Tarkastelujakson aikana vesiosuuskunta painotti tiedotteissaan ajantasaisten vesiliittymäkiinteistöjen omistus- ja yhteystietojen tärkeyttä. Lait, asetukset ja vesiosuuskunnan yhteisösäännöt velvoittavat niin vesiosuuskuntaa kuin siihen liittyneiden kiinteistöjen omistajia ilmoittamaan aina kaikista muutoksista mm. vesimittarin siirrosta ja vaihdoista.

### **Vesilinjaston huolto**

Kissakosken pumppaamalla ja sen ympäristössä tehtiin tarvittavia huoltotoimia. Vesimittarikaivoista tarkastettiin viimeiset kaksi, lopputarkastuksia tehtiin yksi. Paineenkorotusaseman aggregaatti käynnistettiin kesäkuisen myrskyn aiheuttaman sähkökatkon vuoksi turvaamaan veden jakelu vesilinjastossa sähkökatkon aikana.

Veden kulutusta ja linjaston toimivuutta tarkkailtiin päivittäin. Poikkeavaa, jatkuvaa, tasaista, läpi vuorokauden tapahtuvaa veden kulutusta selvitettiin kahdesti vesiosuuskunnan kotitalouksilta Vesitiedote-tekstiviestein ja puhelimitse.

Vesiosuuskunta tilasi ennakoivana huoltona ja kunnossapitotyönä vedenalaisen linjaston sukellustutkimuksen, joka tehtiin 5.7.2021. Sukellusryhmä teki päivän aikana kolme sukellusta, joissa paikallistettiin, tarkastettiin ja kuvattiin vesiputkia ja niiden liitoksia. Sukellusten lähtöpaikat olivat Kissakoski, Jokisilta ja Hietalahti Isossa-Ripatissa. Putket ja liitoskohdat olivat havaituilta osin hyväkuntoiset. Ryhmä suositteli seuraavaa tarkastusajankohtaa 5 vuoden päähän. Tarkastustyö on raportoitu ja dokumentoitu.

### **Henkilökunta**

Ei palkattua henkilökuntaa tarkastelujaksolla.

### **Vakuutukset**

Yritysvakuutus If Vahinkovakuutusyhtiössä.

### **Kirjanpitäjä**

1.12.2019 alkaen Esa Haapanen, Haapa Tilipalvelu Oy.



Tilinpäätös osoittaa voittoa 385,04 euroa. Talousarvioon verrattuna vesiosuuskunnan liikevaihto kasvoi 2,6 % samalla, kun poikkeamia syntyi muutaman kuluposition kohdalla.

Näistä yksi oli desinfiointikoulutuksen ajoittuminen alun perin suunnitellusta vuodesta 2020 myöhäisempään ajankohtaan tilikauden 2021 puolelle pandemiatilanteen vuoksi. Vesiosuuskunta esitti ELYlle desinfiointikoulutuksen kustannukset määräajassa. Tukiosuus oli 80 % hyväksyttävistä kustannuksista ollen 691,20 e. Koulutustuki tuloutui Ripatin vesiosuuskunnalle marraskuussa, koska koulutuksen tuen hakijana toimi Ripatin vesiosuuskunta, joka vastasi tuen hakemuksesta ja koulutusjärjestelyistä. Kokonaiskoulutuskustannukset ja -tuki oli sovittu hakemusvaiheessa kirjallisesti jaettavaksi vesiosuuskuntien kesken 4/9 ja 5/9. Vesiosuuskuntien välinen loppulaskutus siirtyi seuraavalle tilikauden.

Toinen poikkeama syntyi hallituksen kokouspalkkioissa, joihin vaikuttivat hallituksessa vireillä olevat vesiliittymäasiat ja hallituksen varajäsenten kokousosallistumisiin kannustaminen, koska hallitus käsitteli mm. riskikartoitusta ja erityistilanneviestintää.

Liiketoiminnan muihin kuluihin sisältyvissä sähkö- ja postikuluissa on nähtävissä tarkastelujaksolla tapahtuneet yksikköhintojen nousut ja lisämaksullisen postipalvelun käyttö.

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 385,04 euroa kirjataan vapaan oman pääoman lisäykseksi.

## **TOIMINTAVUOSI 2021**

Ripatin vesiosuuskunta toimi tarkasteluvuonna perustehtävänsä parissa eli toimitti raakavettä liittymätalouksille. Vesilinjastoon tehtiin desinfiointipumppua varten tarvittavat muutokset.

Toimintavuoteen kuuluivat edelleen tartuntatautilakiin ym. liittyvät viranomaispalvelut ja varautumiset. Uutta organisoitavaa vesiosuuskunta sai Valviran tietopyynnöstä, joka pohjautui perusteluineen terveysuojelulakiin. Vesiosuuskunta toimitti pyydyt tiedot sähköisesti määräajassa, mihin käytettiin ulkopuolista palvelua.

Vesiosuuskunta pyydettiin mukaan Pohjois-Karjalan ELYn hallinnoimaan hankkeeseen, jossa konsulttiyritys tutkii ja selvittää 15 vesiosuuskunnan tulevia jakeluverkoston saneeraustarpeita. Hankkeen tavoite on kehittää erillinen sähköinen toimintamalli, jonka avulla saneeraustarpeita voidaan arvioida sekä rahallisesti että ajallisesti.

Hallitus päätti, että vesiosuuskunta osallistuu hankkeeseen. Suoria kustannuksia osallistumisesta ei synny vesiosuuskunnalle. Konsultti teki ensimmäisen tiedonkeräyshaastattelunsa marraskuussa. Vesiosuuskunnasta osallistui kaksi henkilöä haastatteluun.

### **Desinfiointikoulutus**

Vesiosuuskunta järjesti yhdessä Suonteen vesiosuuskunnan kanssa desinfiointipumpun käyttökoulutuksen 21.5.2021 Hirvensalmella. ELY oli myöntänyt koulutustuen jo vuoden 2020 alussa, mutta koulutusta siirrettiin kahdesti joko Etelä-Savon tai pääkaupunkiseudun pandemiarajoitusten vuoksi. ELY-tukeen haettiin kerran jatkoaikaa. Kouluttaja saapui Helsingistä laitteiston valmistaja-toimittajalta ProMinentiltä.

Päivän kestävään desinfiointikoulutukseen osallistui Suonteen vesiosuuskunnasta viisi ja Ripatista kolme henkilöä. Koulutuksessa perehdyttiin mm. kummankin vesiosuuskunnan kloorauslaitteiston komponentteihin, fotometrin käyttöön, sähkökytkentöihin ja kemikaalilaitteiden ohjauskytkentöihin. Teorian jälkeen koulutuksessa läpikäytiin käytännön tilanteita kummankin vesiosuuskunnan kloorinsyöttöpisteissä. Koulutuksen yksi tärkeimmistä tavoitteista saavutettiin: Lupaus molemminpuolisesta yhteistyö- ja avunannosta mahdollisessa saastumistilanteissa.

### **Hälytysjärjestelmät**

Tarkasteluvuonna vesilinjaston valvontaan käytetyt hälytysjärjestelmät ovat toimineet hyvin. Järjestelmätoimittajan asiakaspalvelu on ollut kulloinkin tilanteeseen paneutuvaa. Vedenkulutuksen vaihteluiden ja mahdollisten häiriöiden havaitseminen on ollut mahdollista sekä reaaliaikaisesti että jälkikäteen.

### **Tiedotus ja erityistilanteet**

Vesiosuuskunta lähetti Vesitiedote-tekstiviestejä vuotoepäilyn vuoksi huhti- ja joulukuussa. Joulukuun lopussa vesiosuuskunnan talouksiin lähetettiin sähköpostitse tilannetietoa ja pyyntö tarkastaa kiinteistön vesisulku ja -kalusteet. Tämä episodi jatkui vuoden vaihtuessa, jolloin vesiosuuskunnan hallituksen jäsenet soittivat kaikkiin liittymätalouksiin ja tarkastivat käyttöpaikkojen tilanteen.

Kesäkuussa vesiosuuskunta tiedotti tekstiviestillä myrskyn aiheuttamien sähkökatkokkien mahdollisista vaikutuksista vedenjakeluun.



Hallitus ja huolto tarttuivat poikkeukselliseen joko ajalliseen ja/tai määrälliseen veden kulutukseen riittävän tilanneseurannan jälkeen. Ensivaiheessa vesiosuuskunta lähetti tekstiviestipalvelun kautta jokaiselle liittymäkiinteistön omistajalle pyynnön tarkastaa, onko kiinteistöllä asiat hallitusti kunnossa, ja ilmoittaa mahdollisista muista havainnoista tai poikkeamista. Jos tilanne ei selviä, vaan oletettu vuoto jatkui ja kasvoi määrällisesti, vesiosuuskunta ja huolto jalkautuivat maastoon, mikä tapahtui silloin, kun veden kulutus on linjastossa alhaisimmillaan.

Vesiosuuskunta piti edelleen tärkeänä jäsentensä valppautta ja reagoitua Vesitiedote-tekstiviesteihin, koska yhteistyö voi ehkäistä tai pienentää olennaisesti syntyviä vahinkoja sekä ennen kiinteistösulkua että sen jälkeen. Mikäli vedenjakelussa tapahtuu häiriö, joka vaikuttaa olennaisesti veden käyttöön, on kullekin jäsenkiinteistön omistajalle ja/tai vettä käyttävälle henkilölle saatava viipymättä tieto asiasta.

Tehokas tiedottaminen edellyttää hyvää saavutettavuutta. Osuuskunnan jäsenten ja alueella osuuskunnan toimittamaa vettä käyttävien henkilöiden puhelinnumeroita ja sähköpostiosoitteita on päivitetty vuoden aikana. Tehdyt yhteystietopäivitykset perustuvat valtaosin jäsenten oma-aloitteiseen tietojen toimittamiseen ripatinvesi.fi-sivuston kautta.

Vesiosuuskunnan jäsenille lähetettiin sähköpostitse/tavallisena postina kaksi tiedotetta (22.1./30.12.) tarkastelujakson aikana. Tiedotteet julkaistiin myös ripatinvesi.fi-sivustossa.

Jäsentiedotuksessa käytettiin pääsääntöisesti sähköpostia ja Tekstari.fi-palvelua, jotka ovat nopeita ja kustannuksiltaan hyvin kohtuullisia. Joillekin liittymätalouksille lähetetään tiedotteet ja laskut tavallisena postina.

Kutsut vesiosuuskunnan kokouksiin lähetettiin yhteisösääntöjen mukaisesti jokaiselle vesiliittymän omistajalle tavallisena postina. Vesiosuuskunnan vuosikokous 12.6.2021 suositteli hallitusta lähettämään kokousmateriaalin kolme viikkoa ennen vuosikokousta tiedossa oleviin jäsenten osoitteisiin johtuen postin nykyisistä jakeluaikatauluista. Tämän lisäksi kokous pyysi hallitusta koordinoimaan ja lähettämään ennakkotiedot kokouksesta liitteineen sähköpostia käyttävillä vesiosuuskunnan jäsenille.

### **Vesimittarikaivojen riskikartoitukset**

Vesiosuuskunnan hallitus jatkoi tilikaudella 2020 tehtyjen vesimittarikaivotarkastusten jälkeen viiden vesimittarikaivon (yhteensä kuuden liittymäkiinteistön) valvontaa. Näiden kiinteistöjen vesimittarit eivät täyttäneet mm. ympäristöministeriön asetuksen 1047/2017 pykälän 10 mukaisia kriteerejä: *kiinteistön vesimittarin on oltava paikassa, jossa se on helposti asennettavissa, luettavissa ja huollettavissa eikä se pääse jäätymään.*

Tarkastelujaksolla vesiosuuskunnan hallitus paneutui kyseisten vesimittareiden tilanteeseen selvittämällä vesiosuuskunnan arkistoista historiatietoja. Hallitus kartoitti samaan aikaan toiminnan riskejä ja piti yhteyttä kyseisten vesimittarikiinteistöjen omistajiin. Tarvittaviin toimenpiteisiin ryhtyi yksi kiinteistön omistaja.

Suomen Vesihuolto-osuuskunnat ry:n jäsenenä vesiosuuskunta sai lisätietoa ja vahvistusta tekemäänsä tilanneanalyysiinsä. Hallitus eteni asiassa päätöksensä mukaan. Tieto kyseisistä vesimittariasennuksista toimitettiin alueelliselle viranomaiselle tiedoksi erillisen riskikartoituksen yhteydessä.

Vesiosuuskunta ilmoitti tarkastelujakson lopussa kullekin vesiliittymän omistajalle vesiosuuskunnan hallituksen jatkotoimenpiteistä, mikäli kyseisten vesimittareiden tilanne on muuttumaton vielä 31.12.2021 jälkeen. Asia valmistellaan käsiteltäväksi joko ylimääräisessä tai varsinaisessa vesiosuuskunnan kokouksessa.

### **www.ripatinvesi.fi**

Vesiosuuskunnan jäsenten kannustaminen ripatinvesi.fi-sivuston käyttöön jatkui. Kerran sivuston kautta syötetty liittymätieto tai muuttunut yhteystieto ohjautuu yhdellä kertaa sekä liittymähallintoon että taloushallintoon.

Viimeisimmät tilinpäätökset, vesiosuuskunnan säännöt ja tiedotteet olivat luettavissa sivustolta samoin kuin hallituksen jäsenten ja huoltopäivystyksen yhteystiedot. Jäsenet käyttivät sähköisiä lomakkeita, koska ne ovat

helppo tapa ilmoittaa osoitteen muutokset ja kiinteistön omistajanvaihdokset. Liittymäkiinteistöjen vesimittarilukemia ilmoitettiin kiitettävästi sivuston kautta, mikä osoittautui tarkastelujaksolla tekstiviestiä varmemmaksi tavaksi.

Osuuskunnan jäseniä ohjattiin myös tutustumaan kiinteistösulkujen käyttöohjeisiin, jotka ovat ripatinvesi.fi-sivustossa.

### **Osuuskunnan varsinainen kokous la 12.6.2021**

COVID19-tilanteesta huolimatta osuuskunnan varsinainen kokous onnistuttiin pitämään kesäkuussa. Kokouskutsut lähetettiin jäsenille 27.5.2021 vesiosuuskunnan tiedossa oleviin kotiosoitteisiin. Kokouskutsu ja liiteaineisto olivat vesiosuuskunnan sivuilla nähtävänä 31.5.2021 alkaen. Kokousjärjestelyissä noudatettiin viranomaisten alueellisia COVID19-ohjeistuksia, mikä vaikutti myös kokouspaikan valintaan.

Vesiosuuskunnan varsinaisessa kokouksessa oli läsnä 9 liittymäkiinteistön omistajaa sekä valtakirjoin 1 jäsen, joka omistaa kaksi vesiliittymää. Kokoukseen osallistuivat myös kirjanpitäjä ja huolto. Kokous käsitteli osuuskunnan sääntöjen mukaiset asiat mm. hyväksyi ja vahvisti tilikauden 1.1. – 31.12.2020 tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen, myönsi vastuuvapauden hallitukselle, hyväksyi hallituksen esityksen alijäämän kirjaamisesta omaan pääomaan, määräsi hallituksen ja tilintarkastajan palkkiot, uusien vesiliittymien hinnoittelun, hyväksyi hallituksen esityksestä tulo- ja menoarvion, sekä valitsi hallituksen varsinaiset ja varajäsenet. Lisäksi vesiosuuskunnan kokous valtuutti vesiosuuskunnan hallituksen valmistelemaan 20-vuotisjuhlan.

Uuden hallituksen jäsenten tiedot päivitettiin ensimmäisenä arkipäivänä kokouksen jälkeen 14.6.2021 ripatinvesi.fi-sivustoon. Kokouksen päätösaineisto julkaistiin ripatinvesi.fi-sivustossa 18.10.2021. Tiedotteessaan 30.12.2021 vesiosuuskunta lähetti hallituksen ehdotuksen kaikille liittymätalouksille vuoden 2022 perusmaksun suuruudesta, veden kuutiohinnasta sekä laskutusajankohdista yhdessä hallituksen talousarvioesityksen kanssa.



## RIPATIN VESIOSUUSKUNTA LUKUINA

### Vesiliittymät

31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
107 joista rakentamatta 5 ja käyttöönottoa vailla 2	107 joista rakentamatta 5 ja käyttöönottoa vailla 3	107 joista rakentamatta 5 ja käyttöönottoa vailla 3

### Vesiosotot m<sup>3</sup>/vuosi

2021	2020	2019	2018
2993	2918	2601	2577

### Vesinäytteiden ottopäivät

Ripatin vesiosuuskunta: Talousvesitutkimus, näytteenottopäivä 30.8.2021.

Tutkimustodistuksen 7.9.2021 lausunto: Laboratorioon toimitettu näyte täyttää tutkituilta osin STM:n asetuksen 1352/2015 laatuvaatimukset ja tavoitteet.

Näytemäärä oli riittävä terveysviranomaisen mukaan.

Hirvensalmen Vesi Oy:n linjastosta on otettu tarkastelujaksolla säännöllisesti vesinäytteet lähtevästä verkosto- ja talousvedestä.

### Uuden vesiliittymän hinta, rakennuskustannusten jako osuuskunnan kokouksen päätöksen mukaisesti

Tilausajankohta	Uusi vesiliittymä maksaa, eur	Uuden vesiliittymän rakennuskustannukset maksaa uusi osk:aan liittyvä jäsenkiinteistö, josta osuuskunta maksaa, eur
1.1. – 11.6.2021	7.300,00	enintään 2.500,00 (alv 0 %)
12.6. – 31.12.2021	7.300,00	enintään 2.500,00 (alv 0 %)
1.1.2022 -	7.300,00	enintään 2.500,00 (alv 0 %)

- Hinta edellyttää osuuskunnan jäsenyyttä, kaikkien osapuolten hyväksymää putkilinjausta, hallituksen hyväksymää liittymän rakennusurakointisopimusta, tilaajan vesiliittymän hinnan maksua laskua vastaan vesiosuuskunnalle ja sen, että muut mahdolliset kohdekohtaiset toimitusehdot täyttyvät yhteistyössä vesiosuuskunnan hallituksen kanssa.
- Uuden vesiliittymän rakennusurakointikorvaukseen ei esitetty eikä siihen tullut osuuskunnan kokouksessa 12.6.2021 muutoksia. Vesiosuuskunta korvaa aiemman käytännön mukaisesti rakennus-kustannuksista 2.500,00 euron (alv 0 %) verran urakoitsijan laskua vastaan. Jos tilaajan vesiliittymän rakennusurakointikustannukset jäävät alle 2.500,00 euroa (alv 0 %), vesiosuuskunta ei maksa erotusta uuden liittymän tilaajalle.

### Toimitetun talousveden ja perusmaksun hintakehitys

	Veden myyntihinta e/m <sup>3</sup> sis. alv 24 %	Perusmaksu e/vuosi sis. alv 24 %
2014	2,29	136,40
2015	2,38	161,20
2016	2,42	161,20
2017	2,47	173,60
2018	2,52	173,60
2019	2,60	200,00
2020	2,60	200,00
2021	2,64	200,00

### Vuosikokoukset ja ylimääräiset kokoukset

**Aika** la 12.6.2021

**Paikka** Koskivuorenmaja, Koskivuorenmajantie 1, 52550 Hirvensalmi.

**Läsnä** Yhdeksän liittymäkiinteistöjen omistajista ja lisäksi valtakirjoin edustettuna yksi, joka omistaa kaksi vesiliittymää.

### Hallituksen kokoukset ja palkkiot sekä muut korvaukset

Kokousten määrä tilikaudella 2021	8 ja sähköpostipäätökset
Puheenjohtajan vuosipalkkio	800,00 e
Varapuheenjohtajan vuosipalkkio	430,00 e
Hallituksen jäsenen, varajäsenen **), puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kokouspalkkio	30,00 e/kokous
Muuta	1 lounaskokous tilikauden aikana

\*\* ) Kokouspalkkion maksu osallistuvalla varajäsenellä, jos osallistuminen on kokouksen päätösvaltaisuuden edellytys.

### Muut korvaukset

Osuuskunnan kokous, joka pidettiin 12.6.2021, hyväksyi aiempien vuosien käytäntöön perustuvan matkakustannusten korvaamisen hallituksen puheenjohtajalle. Hänelle korvataan 1 – 2 matkaa kaudessa kotiosoitteesta Hirvensalmelle matkalaskua vastaan noudattaen verottajan hyväksymää kilometrikorvausta oman auton käytöstä.

### Tilintarkastajan palkkio

Kohtuullisen laskun mukaan.

### Tilintarkastajat

## Tilivuosi

2018	Esa Villanen, HT
2019, 2020 ja 2021	Jaana Kärkkäinen, HT, Mikkelin Tilintarkastus Oy

## Hallituksen jäsenet vuosina 2018 - 2021

<b>(1.1.) – 5.5.2018</b>	<b>5.5.2018 - 18.5.2019</b>	<b>18.5.2019 – 4.9.2019</b>	<b>19.10.2019 – 31.12.2019</b>
Viljanen Kari, pj. Haahkola Asko, varapj. Haajanen Eira Pynnönen Matti Ukkonen Eero <b>Varajäsenet</b> Hurri Erkki Honkanen Tarja Ripatti Tiina	Viljanen Kari, pj. Haahkola Asko, varapj. Haajanen Eira Ruuskanen Markku Ukkonen Eero <b>Varajäsenet</b> Honkanen Tarja Leitola Kaisa Ylä-Jarkko Ritva	Ukkonen Eero, pj. Haahkola Asko Ruuskanen Markku Leitola Kaisa Viljanen Kari <b>Varajäsenet</b> Haajanen Eira Honkanen Tarja Ylä-Jarkko Ritva	Hurri Erkki, pj. Artman Sami Lehti Juha Pynnönen Mika Teelahti Eeva, varapj. <b>Varajäsenet</b> Ollikainen Anneli Oikarinen Raili Tolvanen Leena
<b>1.1. – 10.7.2020</b> Hurri Erkki, pj. Artman Sami. Lehti Juha Pynnönen Mika Teelahti Eeva, varapj. <b>Varajäsenet</b> Ollikainen Anneli Tolvanen Leena Oikarinen Raili	<b>11.7.2020 – 11.6.2021</b> Pynnönen Mika, pj. Artman Sami Hurri Erkki Lehti Juha Teelahti Eeva, varapj. <b>Varajäsenet</b> Ollikainen Anneli Harle Jouko	<b>12.6.2021 alkaen</b> Pynnönen Mika, pj. Hurri Erkki Ollikainen Anneli Suomalainen Nina Teelahti Eeva, varapj. <b>Varajäsenet</b> Harle Jouko Hopeavuori Erkki Lehti Juha	

**VERTAILUNA TULOS- JA TASETAULUKKO 2016 – 2021**

T A S E	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
<b>V A S T A A V A A</b>						
Pysyvät vastaavat						
Aineelliset hyödykkeet						
Sähköliittymät	3 349,00	3 349,00	3 349,00	3 349,00	3 349,00	3 349,00
Rakennukset ja rakennelmat	238 098,44	240 478,94	259 944,12	259 269,82	258 468,71	261 078,71
Koneet ja kalusto	2 124,25	2 832,34	1 742,90	180,00	227,25	303,00
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	243 571,69	246 660,28	265 036,02	262 798,82	262 044,96	264 730,71
Vaihtuvat vastaavat						
Saamiset						
Pitkäaikaiset saamiset						
Liittymismaksusaamiset	0,00	0,00	0,00	1 488,00	4 147,00	7 384,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	0,00	0,00	0,00	1 488,00	4 147,00	7 384,00
Lyhytaikaiset saamiset						
Myyntisaamiset	368,58	1 654,20	2 258,00	151,20	544,24	334,80
Osuusmaksusaamiset	841,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Liittymismaksusaamiset	0,00	0,00	0,00	7 000,00	0,00	14 817,76
Muut saamiset	0,00	0,00	0,00	2 983,72	0,00	1 313,68
Siirtosaamiset	269,15	166,84	1 122,16	0,00	0,00	0,00
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	1 394,63	1 821,04	3 380,16	10 134,92	544,24	16 466,24
Rahat ja pankkisaamiset						
Pankkisaamiset	77 990,74	71 404,83	71 023,60	59 787,94	77 499,78	54 931,24
Rahat ja pankkisaamiset yhteensä	77 990,74	71 404,83	71 023,60	59 787,94	77 499,78	54 931,24
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	79 385,37	73 225,87	74 403,76	71 410,86	82 191,02	78 781,48
<b>V A S T A A V A A</b>	<b>323 041,24</b>	<b>319 886,15</b>	<b>339 439,78</b>	<b>334 209,68</b>	<b>344 235,98</b>	<b>343 512,19</b>
<b>V A S T A T T A V A A</b>						
Oma pääoma						
Osuuspääoma	10 091,79	9 839,49	8 577,99	8 493,89	8 409,79	8 409,79
Jäsenten liittymismaksut	349 900,00	349 900,00	405 193,44	405 193,44	405 193,44	405 193,44
Ed. tilikauden tulos	-156 308,95	-156 081,48	-146 106,24	-130 565,94	-127 113,54	-124 924,04
Tilikauden voitto (tappio)	385,04	-227,47	-9 975,24	-15 540,30	-3 452,40	-2 189,50
Oma pääoma yhteensä	204 067,88	203 430,54	257 689,95	267 581,09	283 037,29	286 489,69
Vieras pääoma						
Pitkäaikainen						
Jäsenten liittymismaksut	110 900,00	110 900,00	72 642,66	63 990,66	55 165,76	55 165,76
Pitkäaikainen yhteensä	110 900,00	110 900,00	72 642,66	63 990,66	55 165,76	55 165,76
Lyhytaikainen						
Saadut ennakot	409,64	195,90	613,08	613,08	1 191,38	502,20
Ostovelat	5 406,34	4 122,84	8 082,09	2 012,85	4 589,61	1 342,54
Muut velat	1 053,23	876,87	0,00	0,00	239,94	0,00
Siirtovelat	1 204,15	360,00	412,00	12,00	12,00	12,00
Lyhytaikainen yhteensä	8 073,36	5 555,61	9 107,17	2 637,93	6 032,93	1 856,74
Vieras pääoma yhteensä	118 973,36	116 455,61	81 749,83	66 628,59	61 198,69	57 022,50
<b>V A S T A T T A V A A</b>	<b>323 041,24</b>	<b>319 886,15</b>	<b>339 439,78</b>	<b>334 209,68</b>	<b>344 235,98</b>	<b>343 512,19</b>



<b>T U L O S L A S K E L M A</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>LIIVEVAIHTO</b>	24 299,51	23 617,58	22 980,15	19 917,10	19 669,62	20 330,63
Liiketoiminnan muut tuotot	906,67	417,99			256,33	
Materiaalit ja palvelut						
Ostot tilikauden aikana	-5 679,86	-5 827,55	-5 681,45	-4 598,61	-4 140,60	-4 940,33
Ulkopuoliset palvelut	-5 781,11	-6 736,36	-6 565,49	-2 387,10	0,00	0,00
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-11 460,97	-12 563,91	-12 246,94	-6 985,71	-4 140,60	-4 940,33
Henkilöstökulut						
Palkat ja palkkiot	-2 280,00	-1 372,50	-4 280,00	-1 200,00	-1 200,00	-1 480,00
Eläkekulut	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Muut henkilösivukulut	0	0	0	0,00	0,00	0,00
Henkilöstökulut yhteensä	-2 280,00	-1 372,50	-4 280,00	-1 200,00	-1 200,00	-1 480,00
Poistot ja arvonalentumiset						
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 088,59	-3 373,19	-3 206,67	-2 666,14	-2 685,75	-2 738,16
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-3 088,59	-3 373,19	-3 206,67	-2 666,14	-2 685,75	-2 738,16
Liiketoiminnan muut kulut	-7 952,27	-6 953,44	-13 246,70	-24 674,30	-15 474,38	-13 551,00
<b>LIIVEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>424,35</b>	<b>-227,47</b>	<b>-10 000,16</b>	<b>-15 609,05</b>	<b>-3 574,78</b>	<b>-2 378,86</b>
Rahoitustuotot ja -kulut						
Liittymismaksujen korot	0,00	0,00	24,8	68,75	121,81	175,28
Korko- ja rahoitustuotot	0,76	0,00	0,12	0,00	0,57	14,08
Korkokulut ja rahoituskulut	-40,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-39,31	0,00	24,92	68,75	122,38	189,36
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>385,04</b>	<b>-227,47</b>	<b>-9 975,24</b>	<b>-15 540,30</b>	<b>-3 452,40</b>	<b>-2 189,50</b>

<b>TALOUSARVIOVERTAILU</b>	<b>Toteuma €</b>	<b>Arvio €</b>	<b>Ero €</b>	<b>Ero %</b>
<b>Liikevaihto</b>	24 299,51	23 658,06	641,45	2,7 %
Muut tuotot	906,67	0,00	906,67	
<b>Ostot</b>				
Ostot	-6 840,44	-5 993,00	-847,44	-14,1 %
<b>Ulkopuoliset palvelut</b>				
Ulkopuoliset palvelut	-4 620,53	-5 300,00	679,47	12,8 %
<b>Henkilöstökulut</b>				
Henkilöstökulut	-2 280,00	-1 200,00	-1 080,00	-90,0 %
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>				
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 088,59	-2 900,24	-188,35	-6,5 %
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>				
Liiketoiminnan muut kulut	-7 952,27	-7 852,80	-99,47	-1,3 %
<b>Liikevoitto</b>	424,35	412,02	12,33	-3,0 %
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>				
Rahoitustuotot ja -kulut	0,76	25,00	-24,24	97,0 %
Korkokulut	-40,07	0,00	-40,07	
<b>Tilikauden voitto (tappio)</b>	385,04	437,02	-51,98	11,9 %

Merkittävimmät poikkeamat talousarvioon nähden aiheutuivat henkilöstökuluista

#### Hallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelyksi

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 385,04 euroa kirjataan vapaan oman pääoman lisäykseksi.

Hirvensalmella 7. huhtikuuta 2022

HALLITUS

**TULOSLASKELMA**

**1.1. - 31.12.2021 1.1. - 31.12.2020**

LIIKEVAIHTO	24299,51	23617,58
	-----	-----
Liiketoiminnan muut tuotot	24299,51	23617,58
	906,67	417,99
Materiaalit ja palvelut		
Ostot tilikauden aikana	-6840,44	-5827,55
Ulkopuoliset palvelut	-4620,53	-6736,36
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-11460,97	-12563,91
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-2280,00	-1372,50
Henkilöstökulut yhteensä	-2280,00	-1372,50
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-3088,59	-3373,19
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-3088,59	-3373,19
Liiketoiminnan muut kulut	-7952,27	-6953,44
	-----	-----
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	424,35	-227,47
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot /muilta	0,76	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut muilta	-40,07	0,00
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-39,31	0,00
	-----	-----
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TP. SIIRT. JA VEROJA	385,04	-227,47
	-----	-----
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	385,04	-227,47
	=====	=====

<b>T A S E</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>V a s t a a v a a</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineelliset hyödykkeet	3349,00	3349,00
Rakennukset ja rakennelmat	238098,44	240478,94
Koneet ja kalusto	2124,25	2832,34
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT yhteensä</b>	<b>243571,69</b>	<b>246660,28</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset lyhytaikaiset	368,58	1654,20
Liittymismaksusaamiset lyhytaik.	841,00	0,00
Muut lyhytaikaiset saamiset	269,23	166,84
Lyhytaikaiset yhteensä	1478,81	1821,04
Rahat ja pankkisaamiset	77990,74	71404,83
	-----	-----
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>323041,24</b>	<b>319886,15</b>
	=====	=====



<b>T A S E</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Vastattavaa</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osuuspääoma	10091,79	9839,49
Vesiliittymämaksut ennen 16.9.2010	349900,00	349900,00
Ed. tilikausien voitto (tappio)	-156308,95	-156081,48
Tilikauden voitto (tappio)	385,04	-227,47
<b>OMA PÄÄOMA yhteensä</b>	<b>204067,88</b>	<b>203430,54</b>
 <b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Pitkäaikainen		
Vesiliittymämaksut 16.9.2010 jälkeen	110900,00	110900,00
Pitkäaikainen yhteensä	110900,00	110900,00
Lyhytaikainen		
Saadut ennakot	409,64	195,90
Ostovelat	5406,34	4122,84
Muut lyhytaikaiset velat	2257,38	1236,87
Lyhytaikainen yhteensä	8073,36	5555,61
	-----	-----
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>323041,24</b>	<b>319886,15</b>
	=====	=====

LIITETIEDOT TILIKAUDELTA 1.1.2021 - 31.12.2021

**Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot**

Tilinpäätös on laadittu pienyrityksiä koskevien säännösten mukaisesti (Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista 1753/2015).

Käyttöomaisuuden hankintameno on luettu hankinnasta aiheutuneet muuttuvat menot.

Saamiset ja velat on arvostettu nimellisarvoonsa.

Tulot ja menot on kirjattu suoriteperusteella.

Poistoja on tehty rakennelmista 1 % ja koneista ja kalustosta 25 %.

**Taseen vastaavia koskevat liitetiedot**

<b>Rakennelmat</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Tasearvo tilikauden alussa	240 478,94	259 269,82
Tilikauden lisäykset	0,00	0,00
Tilikauden vähennykset (oikaisu)	0,00	-17036,10
Tilikauden poisto	-2 380,50	-2 429,08
<b>Tasearvo tilikauden lopussa</b>	<b>238 098,44</b>	<b>240 478,94</b>

**Koneet ja kalusto**

Tasearvo tilikauden alussa	2 832,34	1 742,90
Tilikauden lisäykset	0,00	2 033,55
Tilikauden poisto	- 708,09	- 944,11
<b>Tasearvo tilikauden lopussa</b>	<b>2 124,25</b>	<b>2 832,34</b>

**Taseen vastattavia koskevat liitetiedot**

<b>Oma pääoma</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Osuuspääoma</b>		
Osuuspääoma tilikauden alussa	<b>9 839,49</b>	8 577,99
Lisäys tilikauden aikana	252,30	1 261,50
<b>Osuuspääoma tilikauden lopussa</b>	<b>10 091,79</b>	<b>9 839,49</b>
Liittymismaksut	349 900,00	349 900,00
Edellisten tilikausien tulos	- 156 308,95	- 156 081,48
Tilikauden tulos	385,04	- 227,47
<b>Oma pääoma tilikauden lopussa</b>	<b>204 067,88</b>	<b>203 430,54</b>

**Pitkäaikaiset lainat**

Osuuskunnalla ei ole pitkäaikaisia lainoja.

**Vakuudet ja vastuusitoumukset**

Kiinnitykset osuuskunnan omaisuuteen

	nro	määrä	
- Panttikirja		400.000,00	Osuuskunnan hallussa

**Henkilöstö**

Tilikauden aikana ei osuuskunnan palveluksessa ole ollut palkattua henkilökuntaa.

### Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

- Sidottu tasekirja *tilinpäätös*

### Tilinpäätös

- Tilinpäätös ja tase-erittelyt

### Tililuettelo ja saldoluettelot

- Tilikohtainen tuloslaskelma
- Tilikohtainen tase

### Kirjanpidot

- Pääkirjat
- Päiväkirjat

### Tositteet

- Tositteiden numerointi nro 1 eteenpäin. Koko tilikaudella tositteita 170.

Tositteet kirjataan pääkirjanpitoon käsin.

Kaikki aineisto säilytetään paperisena. Kirjanpitoaineiston säilytyksestä vastaa Ripatin Vesiosuuskunta.

Tilinpäätös (KPL 3:8.1§) säilytetään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10.1§).

Tilikauden kirjanpitoaineisto säilytetään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt (KPL 2:10.2§).

### Vuosikertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset



Mika Pynnönen, hallituksen puheenjohtaja



Eeva Teelahti, hallituksen jäsen, varapj.



Erkki Hurri, hallituksen jäsen



Nina Suomalainen, hallituksen jäsen



Anneli Ollikainen, hallituksen jäsen

Espoo  
19.4.22

Hirvensalmella 16.4. 2022

### Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Mikkelissä 19.5. 2022



**Mikkelin**  
**Tilintarkastus Oy**  
Tilintarkastusyhteisö



Jaana Kärkkäinen, HT



## TILINTARKASTUSKERTOMUS

Ripatin Vesiosuuskunnan jäsenille

### Tilinpäätöksen tilintarkastus

#### Lausunto

Olemme tilintarkastaneet **Ripatin Vesiosuuskunnan** (y-tunnus 1723416-1) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.- 31.12.2021. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntona esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

#### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

#### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

#### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät





tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonne. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

## Muut raportointivelvoitteet

### Osuuskunnan sääntöjen 20 § perusteella annettavat lausunnot

Puollamme tilinpäätöksen vahvistamista.

Puollamme vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille tarkastamaltamme tilikaudelta.

Hallituksen esitys taseen osoittaman tuloksen käyttämisestä on osuuskuntalain mukainen.

Edellisten tilikausien alijäämien vuoksi säädettyjä siirtoja vararahastoon ei voida tehdä.

Mikkelissä 19. päivänä toukokuuta 2022

Mikkelin Tilintarkastus Oy  
Tilintarkastusyhteisö



**Jaana Kärkkäinen**  
HT -tilintarkastaja

